

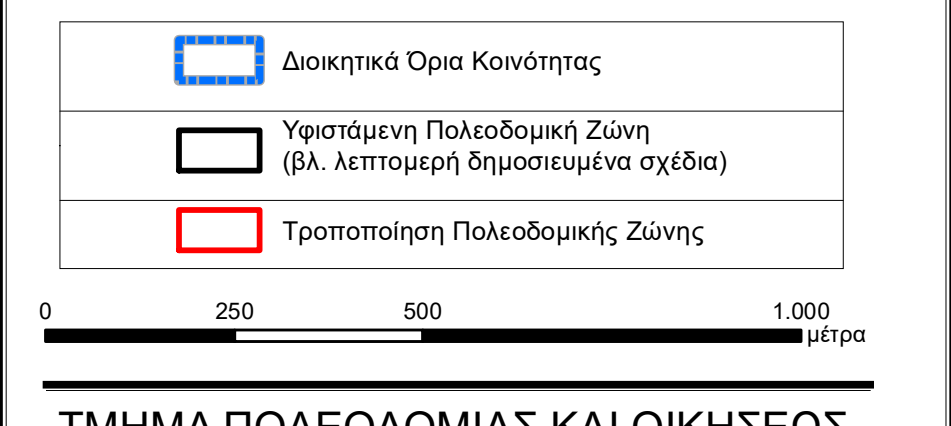
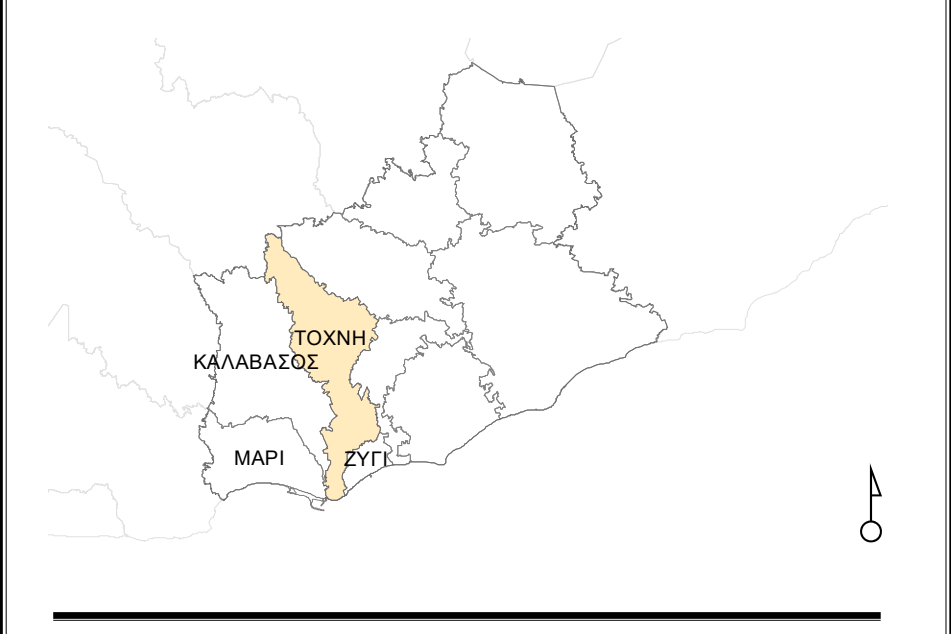
Ζώνη	Ανάσπις Συντελεστής Δόμησης	Ανάσπις Αριθμός Ορόφων	Ανάσπις Ύψος (μέτρα)	Ανάσπις Ποσοστό Καλύψεως
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
E1	0,60:1	2	-	0,35:1
B2	0,90:1	2	-	0,50:1
G3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z1α	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3α	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιγράφονται στο κείμενο της Δήσμιας Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στη γενική βάση του Τμήματος Κτιριακού και Χωροταξικού. Η λεπτομέρεια των ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
 3. Νοείται ότι σε περιπτώσεις που προκύπτει θέμα της από επιλογή / πρόσχεση στο θαλάσσιο χώρο, αυτά διακρίνονται από τις πρόνοιες της φάσης γενικής πολεοδομικής ζώνης, όπως οι προνοιες για δημοφιλή Πολεοδομικών ζωνών που διαφοροποιεί το πολεοδομικό καθεστώς των συγκεκριμένων περιοχών.
 4. Ειδικά των ζωνών Προστασίας Ζ1α και Ζ3α, η πρόνοια για την στήριξη της μεμονωμένης κατοικίας δεν εφαρμόζεται.
 5. Στις ζώνες Προστασίας Ζ1α και Ζ3α είναι δυνατό να επιρροή η κατοική συνάφηση.

Z1α	Χώροι Στάθμευσης, Γεωργικές Αποθήκες, Ορειβατικά Λοιπά
Z3α	Αποθήκευση αναπόσπαστα οικοδομικά χαρακτηριστικά με έμφαση τη Λοιπή Ανάσπιση

- H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- B2 Βιομηχανική Ζώνη κατηγορίας Α'
- E1 Βιοτεχνική Ζώνη κατηγορίας Β'
- Γ Ζώνη Υποθροφού
- Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα ποτάμια, γεωμορφώματα, γήινω/αβυθωμένα ηφαιστειακά, ποταμο-αράκια, γεωφράγματα κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΑΡΝΑΚΑΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ IV



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΧΝΗ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΕΣ

Υπόβουλος Μελίτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Φ. Ενωτάδης	Εγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1:10.000 1:5.000	Ημερομηνία: Μάιος 2018
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/ΑΝ2018/ΛΑΡ IV/08	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΠΔ 233/11.05.2018